

Anlage 603 „Erfahrung des Projektteams“

Bewertet wird die Erfahrung des Projektleiters und des stellvertretenden Projektleiters (gemeinsam Projektteam) anhand je mindestens eines (1) vergleichbaren persönlichen Referenzprojekts für ein Bauwerk (Neubau oder Generalsanierung).

Hierfür hat der Bieter diese **Anlage 603 „Erfahrung des Projektteams“** vollständig auszufüllen und als Teil des Angebots ausschließlich in elektronischer Form einzureichen.

HINWEIS: Für den Fall, dass ein Bieter mit dem Angebot mehr als ein (1) persönliches Referenzprojekt für den Projektleiter und / oder mehr als ein (1) persönliches Referenzprojekt für den stellvertretenden Projektleiter einreicht, wird jeweils das chronologisch erste persönliche Referenzprojekt gewertet.

In dieser Anlage bitte **[eckige Klammern]** ausfüllen und ☐ Zutreffendes bitte ankreuzen.

Lfd. Nr.	1. Persönliches Referenzprojekt des Projektleiters	
1	Name des Projektleiters :	<div>[.....]</div> <div>[.....]</div> <div>[.....]</div>
2	Name des von dem Projektleiter geleiteten persönlichen Referenzprojekts :	<div>[.....]</div> <div>[.....]</div> <div>[.....]</div>
3	Name des Unternehmens , welches die Totalunternehmerleistungen des persönlichen Referenzprojekts, die der Projektleiter als Projektleiter geleitet hat, ausgeführt hat:	<div>[.....]</div> <div>[.....]</div> <div>[.....]</div>
4	Gegenstand der Leistungen waren Totalunternehmerleistungen mit mindestens folgendem Inhalt:	
4.1	schlüsselfertiger Bau (Neubau oder Generalsanierung)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

4.2	mindestens Bauleistungen mit den Gewerken Baumeisterarbeiten und Ausbaugewerke;	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
4.3	Planungsleistungen mindestens der Leistungsphase 5 im Sinne der HOAI;	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Angabe der ausgeführten Leistungsphasen: <div style="border: 1px solid black; background-color: yellow; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; background-color: yellow; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; background-color: yellow; height: 15px;"></div>
4.4	Bauabnahme ist eingetreten zwischen dem 01.01.2020 bis zu dem Ablauf der Angebotsfrist in dem gegenständlichen Verfahren (bei den indikativen Erstangeboten wird auf die Frist zur Abgabe dieser indikativen Erstangebote abgestellt; bei den indikativen Folgeangeboten wird auf die Frist zur Abgabe dieser indikativen Folgeangebote abgestellt; bei den endgültigen Angeboten wird auf die Frist zur Abgabe dieser endgültigen Angebote abgestellt).	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Abnahme eingetreten am: <div style="border: 1px solid black; background-color: yellow; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> Datum (TT.MM.JJJJ)
5.	Auftragswert (brutto) [vereinnahmte Vergütung – EUR (brutto) für die Bauleistungen und Planungsleistungen, die der Projektleiter als Projektleiter geleistet hat]) von mindestens EUR 7.000.000,00 (brutto) ;	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Angabe des Auftragswerts (brutto): <div style="border: 1px solid black; background-color: yellow; height: 15px; margin-top: 10px;"></div>

6.	<p>Brutto-Grundfläche (BGF) nach DIN 277:2021-08 [Summe der Netto-Raumfläche (NRF) und der Konstruktions-Grundfläche (KGF)] des Referenzprojekts für die von dem Projektleiter erbrachten Leistungen</p> <p>von mindestens 1.000 m²;</p>	<p><input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nein</p> <p>Angabe der Brutto-Grundfläche in m²:</p> <p>[.....]</p>
7.	<p>Art der Nutzung</p>	<p><input type="checkbox"/> Studierendenwohnheim</p> <p>[Ein Studentenwohnheim oder Studierendenwohnheim (teilweise auch Studentenwohnanlage, Studentendorf oder kurz Studentenheim genannt) ist eine Unterkunft für Studierende während des Studiums.]</p> <p><input type="checkbox"/> Gemeinschaftliches Wohnen</p> <p>(Altenwohnheim [Ein Altenheim oder Altersheim (auch Feierabendheim, Feierabendhaus, Pensionistenheim, Seniorenheim oder Seniorenresidenz genannt) ist eine Wohneinrichtung für alte Menschen, in der sie Betreuung und Pflege erhalten können.]; Jugendwohnheime [Wohnheim für berufstätige oder in Ausbildung stehende Jugendliche, die nicht zu Hause wohnen können.])</p> <p><input type="checkbox"/> kein Studierendenwohnheim oder gemeinschaftliches Wohnen</p>

Lfd. Nr.	1. Persönliches Referenzprojekt des stellvertretenden Projektleiters	
1.	Name des stellvertretenden Projektleiters :	<div></div> <div></div> <div></div>
2.	Rolle des stellvertretenden Projektleiters in dem persönlichen Referenzprojekt:	<input type="checkbox"/> Projektleiter <input type="checkbox"/> stellvertretender Projektleiter
3.	Name des von dem stellvertretenden Projektleiter geleiteten persönlichen Referenzprojekts :	<div></div> <div></div> <div></div>
4.	Name des Unternehmens , welches die Totalunternehmerleistungen des persönlichen Referenzprojekts, die der stellvertretende Projektleiter als Projektleiter oder stellvertretender Projektleiter geleitet hat, ausgeführt hat:	<div></div> <div></div> <div></div>
5	Gegenstand der Leistungen waren Totalunternehmerleistungen mit mindestens folgendem Inhalt:	
5.1	schlüsselfertiger Bau (Neubau oder Generalsanierung);	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
5.2	mindestens Bauleistungen mit den Gewerken Baumeisterarbeiten und Ausbaugewerke;	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
5.3	Planungsleistungen mindestens der Leistungsphase 5 im Sinne der HOAI;	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Angabe der ausgeführten Leistungsphasen: <div></div> <div></div>

		[.....]
5.4	<p>Bauabnahme ist eingetreten zwischen dem 01.01.2020 bis zu dem Ablauf der Angebotsfrist in dem gegenständlichen Verfahren (bei den indikativen Erstangeboten wird auf die Frist zur Abgabe dieser indikativen Erstangebote abgestellt; bei den indikativen Folgeangeboten wird auf die Frist zur Abgabe dieser indikativen Folgeangebote abgestellt; bei den endgültigen Angeboten wird auf die Frist zur Abgabe dieser endgültigen Angebote abgestellt).</p>	<p><input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nein</p> <p>Abnahme eingetreten am:</p> <p>[.....]</p> <p>Datum (TT.MM.JJJJ)</p>
6.	<p>Auftragswert (brutto) [vereinbarte Vergütung – EUR (brutto) für die Bauleistungen und Planungsleistungen, die der stellvertretende Projektleiter als Projektleiter oder stellvertretender Projektleiter geleitet hat)]</p> <p>von mindestens EUR 7.000.000,00 (brutto);</p>	<p><input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nein</p> <p>Angabe des Auftragswerts (brutto):</p> <p>[.....]</p>
7.	<p>Brutto-Grundfläche (BGF) nach DIN 277:2021-08 [Summe der Netto-Raumfläche (NRF) und der Konstruktions-Grundfläche (KGF)] des Referenzprojekts für die von dem Projektleiter und dem stellvertretenden Projektleiter erbrachten Leistungen</p> <p>von mindestens 1.000 m²;</p>	<p><input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nein</p> <p>Angabe der Brutto-Grundfläche in m²:</p> <p>[.....]</p>

8.	Art der Nutzung	<div data-bbox="842 194 1193 228"> <input type="checkbox"/> Studierendenwohnheim </div> <div data-bbox="842 244 1385 474"> <p>[Ein Studentenwohnheim oder Studierendenwohnheim (teilweise auch Studentenwohnanlage, Studentendorf oder kurz Studentenheim genannt) ist eine Unterkunft für Studierende während des Studiums.]</p> </div> <div data-bbox="842 571 1257 604"> <input type="checkbox"/> Gemeinschaftliches Wohnen </div> <div data-bbox="842 638 1385 1025"> <p>(Altenwohnheim [Ein Altenheim oder Altersheim (auch Feierabendheim, Feierabendhaus, Pensionistenheim, Seniorenheim oder Seniorenresidenz genannt) ist eine Wohneinrichtung für alte Menschen, in der sie Betreuung und Pflege erhalten können.]; Jugendwohnheime [Wohnheim für berufstätige oder in Ausbildung stehende Jugendliche, die nicht zu Hause wohnen können.]])</p> </div> <div data-bbox="842 1122 1374 1196"> <input type="checkbox"/> kein Studierendenwohnheim oder gemeinschaftliches Wohnen </div>
----	------------------------	---

Im Falle der Auftragserteilung verpflichtet sich der Bieter, die Leistungen durch den benannten **Projektleiter** und den benannten **stellvertretenden Projektleiter** zu erbringen.

Der **Projektleiter** und der **stellvertretende Projektleiter** dürfen nur aus wichtigem Grund und nur bei Zustimmung durch den Auftraggeber in Textform ausgetauscht werden. Im Falle des Austauschs muss der neue Projektleiter bzw. der neue stellvertretende Projektleiter mindestens genauso erfahren und geeignet sein wie die zu ersetzende Person. Es müssten also mindestens genauso viele Punkte bei der Bewertung der **Erfahrung** erzielt worden sein, falls diese Person bereits im Rahmen des Vergabeverfahrens (je nach Ersetzung) als Projektleiter oder als stellvertretender Projektleiter angeboten worden wäre.

<div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px;"></div>
Name des erklärenden Unternehmens bzw. des vertretungsberechtigten Mitglieds der Bietergemeinschaft (1. Mitglied)

<div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px;"></div>	<div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px;"></div>	<div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px; margin-bottom: 2px;"></div> <div style="background-color: yellow; border: 1px solid black; height: 15px;"></div>
Ort	Datum	Name des Verantwortlichen in Druckbuchstaben (bei Bietergemeinschaft der Name des vertretungsberechtigten Mitglieds)